



Toulouse
Patrimoine
d'Avenir

Site patrimonial remarquable



Menuiseries N°3

Rénover sa porte d'entrée

→ Vous pensez que la porte d'entrée de votre immeuble nécessite d'être changée pour assurer une meilleure isolation thermique aussi bien qu'acoustique. Mais **vous habitez en Site patrimonial remarquable**, dans le cœur historique de Toulouse, et votre porte, même vieillissante, **fait partie intégrante du patrimoine architectural** de la ville.

Il existe une diversité de portes selon l'époque de construction et la typologie du bâtiment. Les portes peuvent être pleines, à lames verticales larges ou à panneaux et peuvent comporter une imposte vitrée (partie fixe vitrée au-dessus de la porte) servant à éclairer l'intérieur du bâtiment.

Généralement fabriquées en bois noble et durable (chêne, noyer, hêtre, châtaignier), certaines constituent des chefs-d'œuvre de menuiserie et de ferronnerie artisanales.

Que faire pour améliorer votre porte d'entrée ?

1/ Faites-la restaurer

Un menuisier peut évaluer l'état des huisseries, des vantaux, des assemblages, des peintures, mais aussi la qualité du bois. Vous pouvez faire appel à un artisan qualifié, présentant les références : « 4323 Fabrication et pose de menuiseries bois – technicité supérieure » et « 4393 Restauration des menuiseries des monuments historiques ». Pour tout nettoyage, le **sablage est interdit** car il abîme les moulures et les décors du bois.

Un décapage manuel, à l'aide d'un appareil électroportatif thermique et/ou de produits chimiques appropriés au revêtement à éliminer, est conseillé. Certaines interventions comme la mise en place d'une serrure doivent être réalisées sans altérer les parties décorées ou moulurées.

2/ Apportez-y des améliorations

- **Remplacez à l'identique** les parties détériorées.
- Collez un joint (en silicone souple profilé plutôt qu'en mousse) sur le pourtour du vantail et une barre de seuil relevable au bas de la porte pour améliorer l'isolation.
- Installez à l'intérieur un rideau en tissu épais couvrant les interstices lorsqu'elle est fermée.

- Créez un vestibule en installant une seconde porte en retrait de la première et en élevant, si nécessaire, des cloisons latérales pour clore cette zone tampon.

3/ En cas de remplacement

Il est nécessaire de **conserver les matériaux d'origine** et de remplacer la porte à l'identique.

Les éléments de ferronnerie (grille, poignée de porte, boîtes aux lettres) ainsi que les impostes vitrées doivent être conservés car ils participent à la richesse du patrimoine toulousain.

Les portes pleines ou vitrées, en aluminium laqué, brossé ou en PVC, sont à proscrire sur le bâti ancien. Généralement, la teinte des portes d'entrée doit être la même que celle des volets, en plus soutenue.

BON À SAVOIR

L'ensemble des travaux visant à modifier l'aspect de la façade est soumis au dépôt d'une déclaration préalable auprès du service des autorisations d'urbanisme de la mairie de Toulouse qui consultera pour accord l'Architecte des Bâtiments de France.

Contact : voir au verso

Exemples de restaurations

oui



Menuiserie d'origine

oui



Menuiserie d'origine

oui



Menuiserie d'origine

non



Perçement des moulures bois à proscrire

non



Matériaux non conformes

non



Matériaux non conformes

non



Mauvais usage de l'imposte

Plus d'informations

Service des autorisations d'urbanisme
1 place des Carmes à Toulouse
Accueil de 9h à 16h45 du lundi au vendredi.
Tél. : 05 62 27 61 61 / toulouse.fr
autorisations.urbanisme@mairie-toulouse.fr



MAIRIE DE  TOULOUSE
www.toulouse.fr

toulouse
métropole

Toulouse en grand !